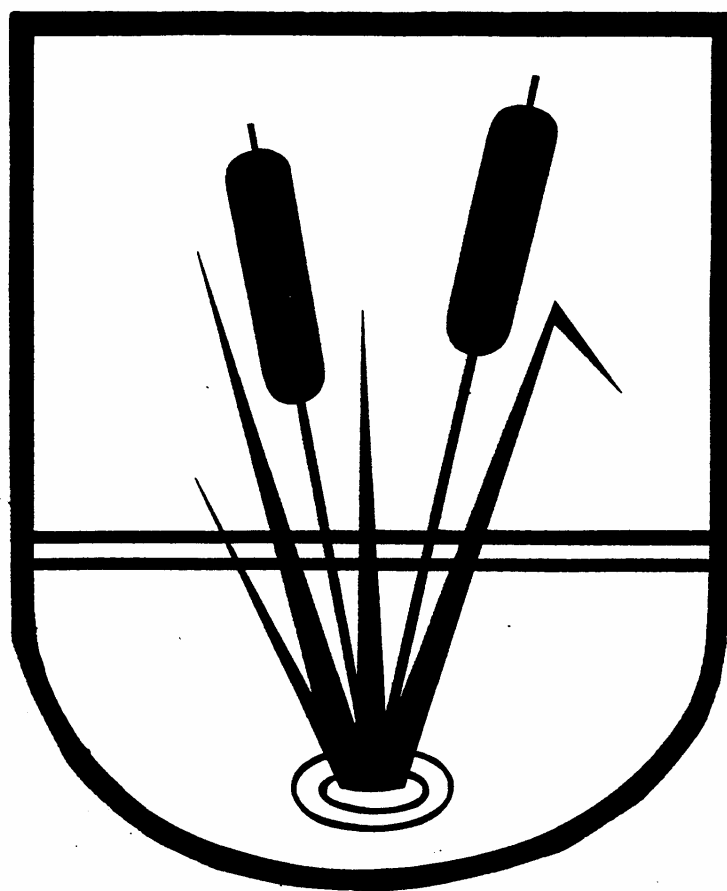


GRUNDEJERFORENINGEN



STRANDØRE

April 2020

Informationer om Grundejerforeningen Strandøre 2020

Bestyrelsen			
Formand	Jørgen Leth	Schradersvej 22	27 26 58 87
Næstformand	Leon Tilgaard	Engstykkevej 10	29 99 80 17
Kasserer	Alice Halle	Schradersvej 19B	20 86 97 87
Bestyrelsesmedlem	Jeppe Rich	Strandbovej 37	40 91 33 77
Bestyrelsesmedlem Formand for aktivitetsudvalg	Benny Erving	Tavlekærsvej 69	29 63 46 41
Bestyrelsesmedlem	Jakob Kjellberg	Sdr. Kystagervej 15	42 80 19 15
Bestyrelsesmedlem	Lars J. Nedergaard	Strandbovej 31	36 78 20 63
Suppleant	Bo Larsen	Beringgårdsvej 85	20 70 01 68
Suppleant	Palle Jørgensen	Beringgårdsvej 65	40 73 21 36
Revisorer			
Revisor	Tina Olsen	Tavlekærsvej 4	21 75 49 66
Revisor	Toni Glud	Lodsvej 47	61 67 42 29
Revisorsuppleant	Søren Søgaard	Ndr. Kystagervej 20	20 34 04 88
Strandøre digitalt			
Strandøre e-mail	strandoreweb@gmail.com		
Strandøre hjemmeside	www.strandore.net		

Referat af den ordinære generalforsamling i Grundejerforeningen Strandøre den 10. marts 2020

Ad. 1. Oplæg om indbrudssikring af Strandøre ved forebyggelsesekspert Per Kragh, Bo Trygt. Information fra oplægget kan findes på www.botrygt.dk

Ad. 2. Valg af dirigent

Bestyrelsens forslag, Keld Broksø blev valgt. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt. Der var 45 stemmeberettigede deltagere til generalforsamlingen.

Ad. 3. Bestyrelsens beretning for 2019

Foreningen har 536 medlemmer. Tilflytning af ca. 20 nye beboere. Omkring 400 grundejere har tilmeldt sig med e-mailadresser på Strandoreweb@gmail.com. Foreningens hjemmeside er www.Strandore.net.

• **Jubilæum**

Strandøre fyldte 100 år den 28/2. Foreningen afholdte jubilæumsfest i Kystagerparken den 8/6. Derudover blev der med borgmesterens medvirken plantet et jubilæumstræ ved Strandørehuset den 24/11.

• **Hjertestarter**

En hjertestarter bevilget af TrygFonden er blevet opsat på Naturhytten ved Sdr. Kystagervej. Kursus i Hjertelungeredning afholdt for 7 af foreningens medlemmer, der alle bor tæt på hjertestarteren. TrygFonden ansøges om støtte til yderligere et kursus i efteråret 2020.

• **Det Grønne Råd**

Strandøres formand repræsenterer grundejerforeningen i kommunens "Det Grønne Råd", et dialogforum om klima-, natur-, energi- og miljøspørgsmål.

• **Klimatilpasning**

Strandøre er udpeget som Hvidovres højest prioriterede område mht. klimatilpasninger. Det første projekt ved Papegøjestien igangsættes foråret 2020.

• **Stormflod**

Hvidovre og Københavns kommuner har igangsat et projekt mhp. at finde løsningsforslag til en sluseport ved Kalvebodbroen, der skal kunne beskytte mod ødelæggelser af værdier på op til 500 mio. kr. Projektet planlægges gennemført inden 2030.

• **Støjhandlingsplan**

Støjhandlingsplanen blev politisk vedtaget i september 2019. I Strandøres er vejstøj ikke et stort problem bortset fra støjgener fra motorvejsbroen. Ingen tiltag omkring støjdemping/støjskærme langs med S-banen. Handlingsplanen bliver et dynamisk værktøj, der skal drøftes politisk årligt. Bestyrelsen vil følge med i de politiske udmeldinger om eventuelle puljemidler.

• **Lugtgener**

Dialog med Biofos om lugt- og støjgenerne i vores område. Lugtgenerne synes at stamme fra pumpehuset på Åmarksvej. HOFOR er inddraget. Bestyrelsen indsamler anmeldelser om lugt og overdrager dem til Biofos.

• **Kabel-TV**

Bestyrelsen har i november holdt møde med YouSee for at få bedre priser på vores abonnement. YouSee kan desværre ikke tilbyde os lavere priser, end det vi betaler i dag, med mindre yderligere 70 medlemmer tegner abonnement. Bestyrelsen har derfor besluttet at lukke sagen.

- **Vores veje**

Et nyt biludlejningsfirma skaber parkeringsproblemer ved Åmarken Station. Konsekvensen er parkeringer på Strandbovej. Bestyrelsen har meldt det til kommunen, som overvejer parkeringsforbud på Strandbovej. Ndr. Kystagervej og Engstykkevej (østlige del) får ny asfalt i 2020.

- **Fjernvarme**

Fjernvarmeudbygningen i Hvidovre er stadig på standby pga. en ugunstig prisudvikling. Det er dog muligt at skrive sig op til fjernvarme på www.udbygning.dk.

- **Strandøres gamle hus i Kystagerparken**

Kommunen ejer huset, Strandøre har aftale med kommunen og brugsretten. Strandøre ansøgte i desværre forgæves 2018 om fondsmidler til at istandsætte huset og føre det tilbage til dets oprindelige formål - en dansestrade. Bestyrelsen overvejer at genansøge.

- **Haveforeningen Kystengen**

En midlertidig kolonihaveforening beliggende ved Ndr. Kystagervej/Engstykkevej. I lokalplanen udlagt som grønt område, som vil indgå som en naturlig del af Kystagerparken. Kommunen har tilsynet mht. at håndhæve reglerne for bebyggelser og beboelse.

- **Aktivitetsudvalget**

Aktivitetsudvalget står for at arrangere fastelavn, børnefestival og bankospil. En opfordring til Strandøres medlemmer om at foreslå andre/flere arrangementer. Ad hoc-udvalg kan stå for supplerende aktiviteter.

- **Trafiksanering**

Bestyrelsen arbejder fortsat med forslag til at trafiksikre skolevejen til Langhøjskolen ad Strandbovej/Hvidovre Strandvej. Pga. manglende kommunal finansiering til anlæg af cykelstier på de grønne striber på Strandbovej foreslår bestyrelsen en løsning med cykelstriber i en eller to sider af vejen kombineret med et parkeringsforbud. For at få opbakning og ideer fra medlemmerne gennemførtes en spørgeskemaundersøgelse i januar. Resultaterne kan ses på strandøres hjemmeside www.strandore.net. Stor opbakning til at bruge op til 20.000 kr. til etablering af cykelstriber/parkeringsforbud på Strandbovej. Bestyrelsen arbejder nu videre med at finde en konstruktiv løsning indenfor budgetrammen.

Ad. 4. Regnskab/budget/indskud

- a) Regnskabet blev godkendt.
- b) Budget for 2020 godkendt efter afstemning. 3 stemte imod.
- c) Bestyrelsens forslag om kontingentforhøjelse fra 12 øre til 20 øre pr. m² blev vedtaget efter afstemning. 3 stemte imod.

Ad. 5. Valg til bestyrelse

Alle bestyrelsens medlemmer på valg blev genvalgt.

Ad. 6. Valg til aktivitetsudvalg

Alle aktivitetsudvalgets medlemmer på valg blev genvalgt, på nær Flemming Schou, der fratrådte. Nyvalgt til aktivitetsudvalget er Katja Sejerskilde. Følg med i aktiviteterne på www.Strandore.net.

Ad. 7. Indkomne forslag

Ingen.

Ad. 8. Eventuelt

Der blev spurgt til, hvorfor der er badeforbud i Valbyparken, og ikke i Lodsparken. Der blev svaret, at det skyldes forskellen i vandkvalitet i Kalveboderne og udsivningen fra Valbyparken. Der blev spurgt til, hvorfor de nye kantsten er så grimme. Der blev henvist til klimasikringen i Hvidovre kommune.