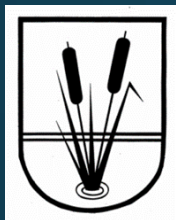


*Grundejerforeningen Strandøre*

Velkommen til  
Generalforsamling 2022



# Bestyrelsen



Jørgen Leth  
formand



Leon Tilgaard  
næstformand



Alice Halle  
kasserer



Lars Nedergaard  
bestyrelsesmedlem



Jeppe Rich  
bestyrelsesmedlem



Jakob Kjellberg  
bestyrelsesmedlem



Benny Erving  
bestyrelsesmedlem



Bo Larsen  
suppleant



Palle Jørgensen  
suppleant

# Året der gik .....

Bestyrelsesmøder

Det Grønne Råd

Lokalplan 341

Grøn Pulje - Blomsterhav

Møder om Fjernvarme

”sikker skolevej”

Støj fra S-banen

Legeplads

Hørings svar

# Det Grønne Råd

Dialogforum mellem interessegrupper og Teknik- og Miljøudvalget og Bygge- og Planudvalget samt forvaltningen.

Formand DGR Steen Ørskov Larsen (nu: Kristina Young)

- DGR kommer med idéer til miljøtiltag til at fremme arbejdet i retning af bæredygtighed
- DGR kan komme med indstillinger og udtalelser til de politiske udvalg
- orientering fra Forvaltningerne om aktuelle sager

**Arbejdsgrupper:**

**Klimatilpasning**

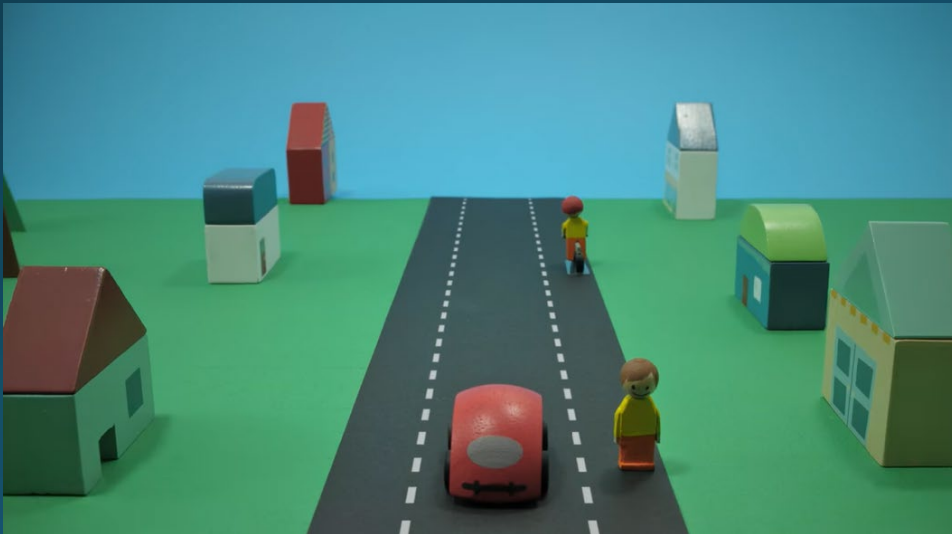
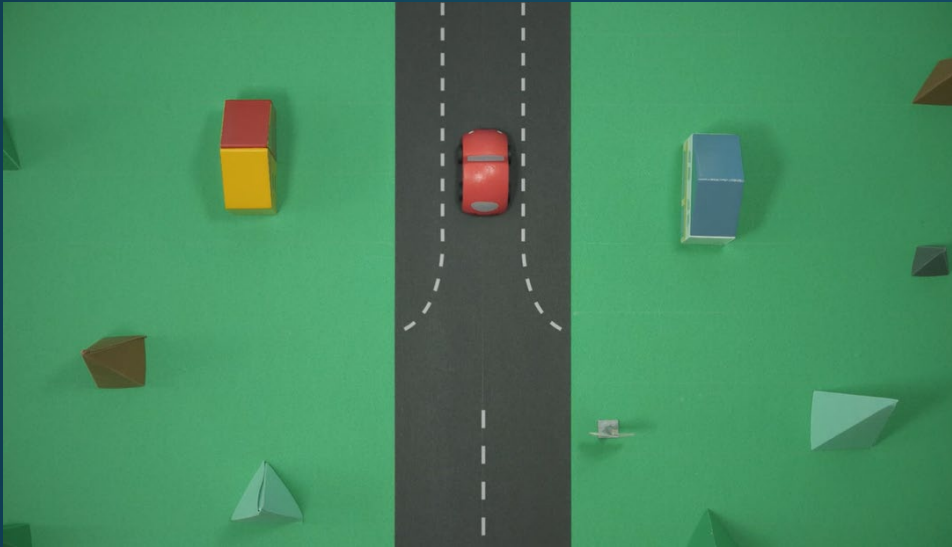
**Vild med Vilje**

**Børn-i-naturen**

**Naturpolitik**



# Projekt "Sikker skolevej"



---

2-minus-1 vej en løsning for Strandbovej inkl.

P-forbud.

40 km/t på Strandbovej og Lodsvej

---

Kombineres med bump mellem Åmarken og Lembrechts Allé og bump mellem Engstrandlinjen og Lodsvej. Gerne ved alle vejkryds.

---

Strandøre finansierer 75% af bump i alt ca. 150.000 kr.

Kommunen 25%. Stribningen og skiltningen finansierer kommunen

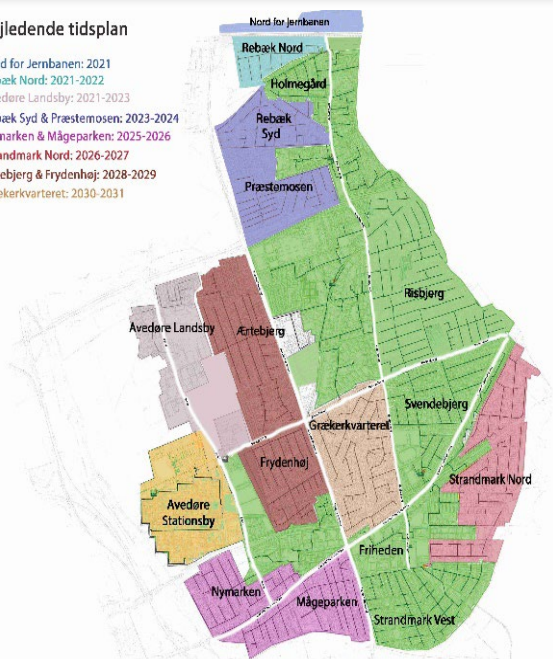
MØDE MED ADMINISTRATIONEN  
10. MARTS

# Fjernvarme

Fjernvarme til Strandøre i 2026-27 !!! ??

## Vejledende tidsplan

Nord for Jernbanen: 2021  
Rebæk Nord: 2021-2022  
Avedøre Landsby: 2021-2023  
Rebæk Syd & Præstemosen: 2023-2024  
Nyarken & Mågeparken: 2025-2026  
Strandmark Nord: 2026-2027  
Ærtebjerg & Frydenhøj: 2028-2029  
Grækerkvarteret: 2030-2031



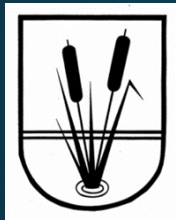
Hvidovre Fjernvarmeselskab (HFS) udbygningsplan december 2020.

- Dialog med Fjernvarmeselskabet i 2021/22
- Har bedt medlemmerne tilmelde sig
- Orienteringsmøde 24. februar 2022

Udbygningsplanen baseres på såkaldte ø-projekter (lokalt og mindre varmeanlæg)

## Rækkefølgen i udbygningsplanen

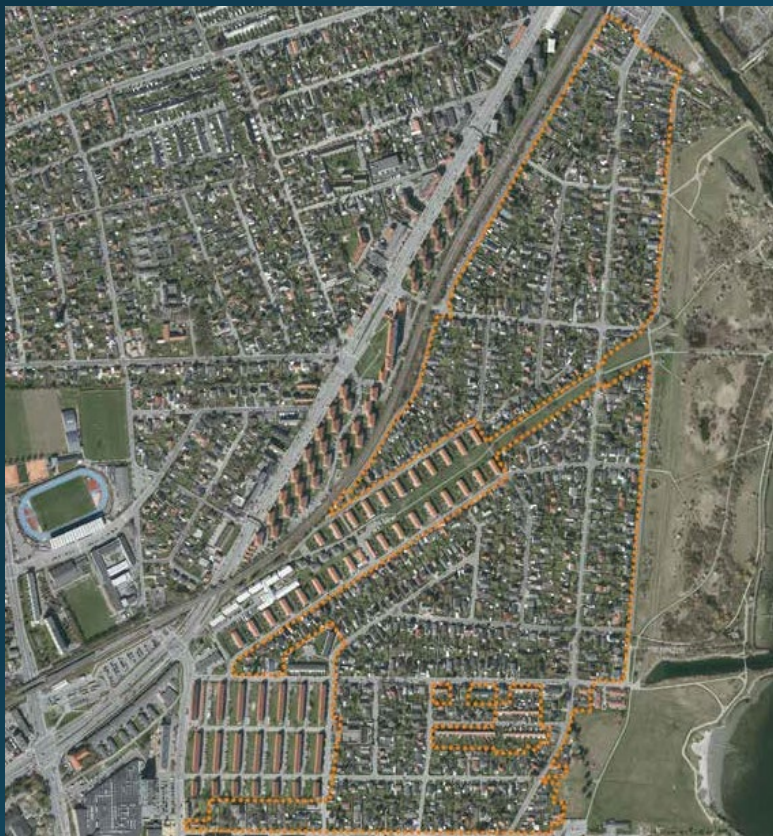
1. Mulige arealer og infrastruktur for ø-projekter
2. Antallet af potentielle forbrugere
3. Antallet af opskrivninger til fjernvarme. Pt. 40%



# LOKALPLAN 341 - Strandmarkskvarteret Nord

Fastholde områdets karakter som et varieret område med åben-lav bebyggelse med grønt præg

- Lokalplanens hovedpunkter
- åben-lav bebyggelse, herunder også dobbelthuse og tofamiliehuse
- bebyggelsesprocent på maksimalt 30 %
- boligerne må opføres i max. 1½ etage med sadeltag med kviste
- maksimal højde på 7,5 m
- levende hegn langs vej eller sti. Kan suppleres med et trådhegn på indersiden af det levende hegn.



# Projekt "Blomsterhav Hvidovre Syd"

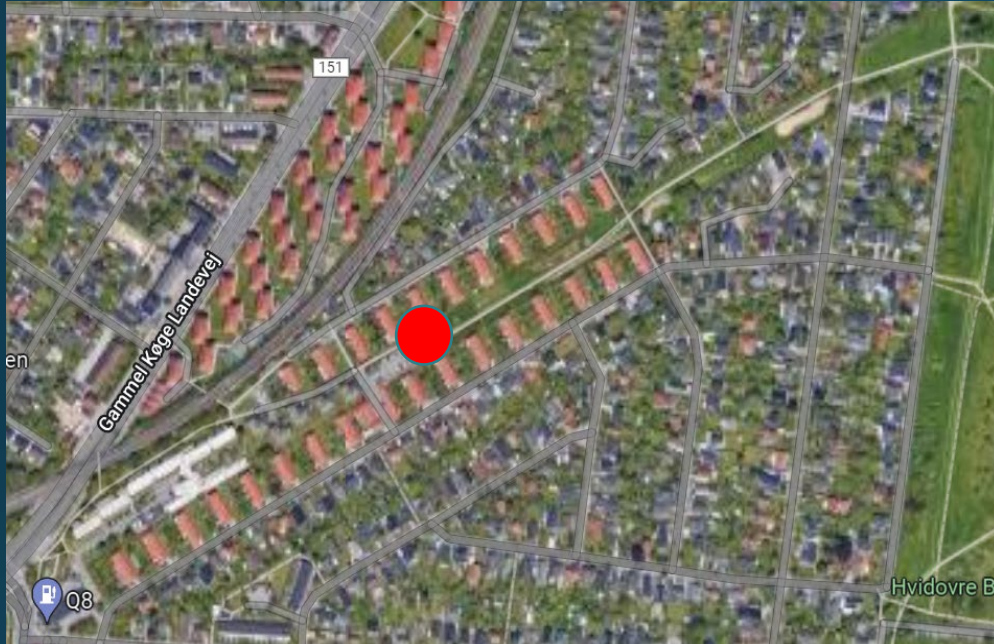


- Formål: At udvikle biodiversiteten I Strandøre
- Etablering af blomsterøer langs Strandbovej
- Så vilde blomster langs Papegøjestien og omkring Strandørehuset
- Forøgelse af vild natur i grundejernes haver
- 70.000 kr. fra kommunens Grønne By Pulje

**2022: INSPIRATIONSMØDER**



# Legeplads på Engstrandlinjen



## Fællesprojekt: Kommunen, Strandøre og Hvidovrebo

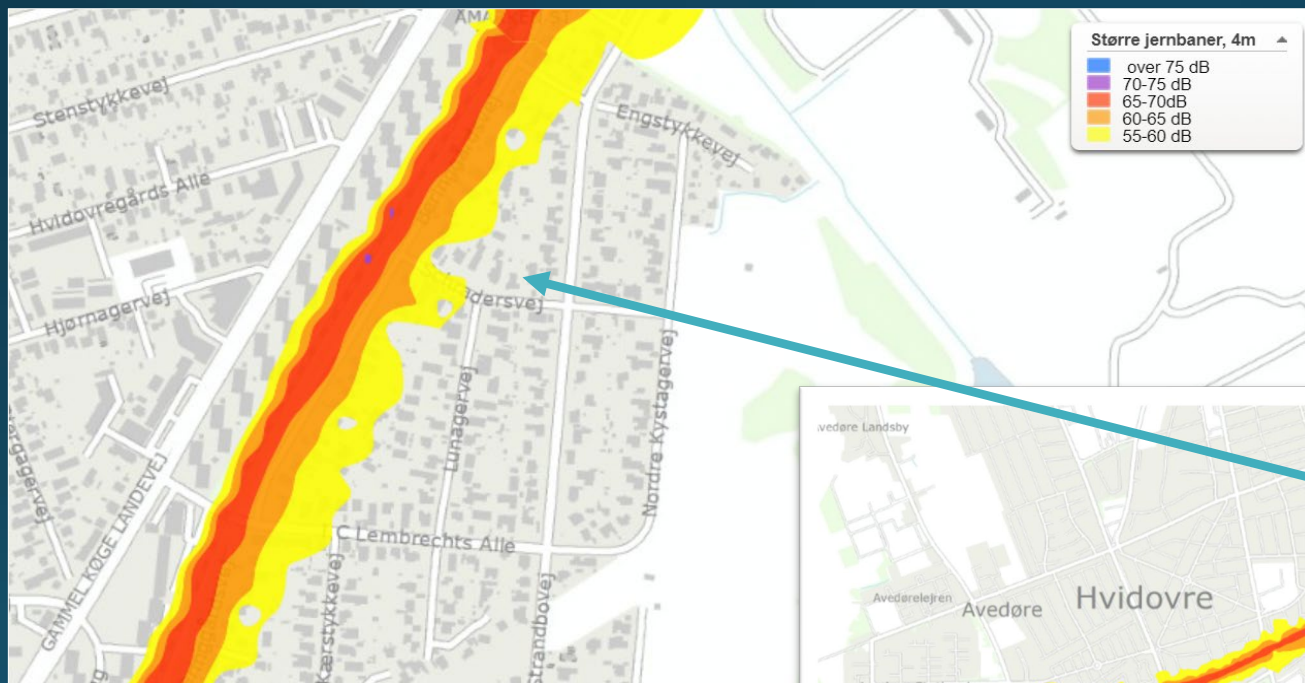
- Engangsudgift på max. 170.000 kr. for Strandøre
- Disposition vedtaget på Ekstraordinær generalforsamling i maj 2021
- Hvidovre Kommune står for fremtidig drift og sikkerhed
- Afventer politisk behandling i foråret 2022



# Støj fra S-banen



- Mange klager over støj
- Støj fra sporskifter
- Møde med borgmesteren
- Kontakt til Banedanmark
- Mulighed for tilskud til støjisolering



# Støj fra Amagermotorvejen

Etablering af fire kørespor på strækningen mellem Motorvejskryds Avedøre og København C ved inddragelse af strækningens nødspor



**Projektforslag indeholder 7 m støjskærme  
Men hvad med støj fra broen ?**



# STORMFLODSSIKRING MOD SYD



Nord: Beskyttet konstruktion i Kalveboderne. 1,1-1,3 mia. kr.



Midt: Så kort konstruktion som muligt tæt ved et eksisterende anlæg. 0,6-2,1 mia. kr.



Syd: Naturbaseret rekreativ løsning med ekstra naturkvaliteter. 1,4-1,6 mia.kr.

# ØVRIGE AKTIVITETER ....

- Høringssvar på Kommuneplan
- Høringssvar vedr. fitnessplads i Kystagerparken
- Fibernet undervejs
- Aktivitetsudvalget : Coronaramt men Bankospil i oktober
- Opdatering af Strandøres hjemmeside og nyhedsbrev

# Det Gode Naboskab

**Nabohjælp**  
Det Kriminalpræventive Råd og TrykFonden



# Tak

Tak til bestyrelsen

Tak til Aktivitetsudvalget

Tak til revisorerne

Tak til dirigenten

Og ikke mindst:

Tak til alle jer , der deltog i aften

**Bestyrelsens beretning for 2021  
overgives hermed til  
Generalforsamlingens behandling**

